

ПЕРЕЧЕНЬ

работ и услуг по содержанию жилого помещения
многоквартирного дома
г.Мурманск, ул. Радищева, дом 22

№	Перечень работ	Периодичность	Ст-ть на 1 кв.м общ.пл. (руб в мес.)	Годовая плата (руб.)
---	----------------	---------------	--------------------------------------	----------------------

I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД

1	Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)			
	до 3 этажа	2раза в неделю	1,27	62 989,09
	выше 3 этажа	1 раз в неделю	0,41	20 450,99
2	Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)	1раз в месяц	0,36	17 996,87
3	Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл.щитов, пожарных щитков, плафонов	1раз в год	0,05	2 454,12
4	Мытье окон, влажная протирка перил, дверей	1раз в год	0,03	1 636,08

II. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года

5	Сдвигание свежевыпавшего снега движком толщиной более 2см в валы и кучи	2раза в неделю	2,93	145 611,10
6	Подметание свежевыпавшего снега до 2см с тротуаров. Сгребание в валы или кучи	3раза в неделю	0,74	36 811,80
7	Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см	1раз в неделю	0,02	818,04
8	Очистка территории от наледи	2раза в неделю	1,57	77 713,81
9	Сметание снега со ступеней и площадок. Отбрасывание снега в сторону	3раза в неделю	0,02	818,04
10	Посыпка территории песком	3раза в неделю	0,61	30 267,47
11	Уборка контейнерной площадки от снега и наледи	2раза в неделю	0,91	44 992,19
12	Механизированная уборка (сдвигание свежевыпавшего снега в валы или кучи)	при необходимости	0,45	22 341,42

III. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года

13	Уборка мусора с отмосток	1раз в неделю	0,63	31 085,52
14	Уборка газонов от случайного мусора	1раз в неделю	1,38	68 715,36
15	Уборка контейнерной площадки	браз в неделю	1,17	58 080,85
16	Очистка урн от мусора	2раза в неделю	0,05	2 453,41

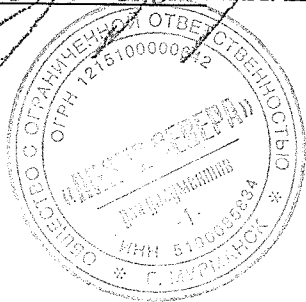
IV. Аварийное обслуживание

17	Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД	круглосуточно	6,26	310 855,20
18	Оказание информационных и диспетчерских услуг	круглосуточно	0,17	8 440,09
VI. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
19	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	при необходимости	5,57	276 497,50
VII. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения				
20	Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации	при необходимости	5,42	269 262,70
21	Формирование и выпуск платежного документа	1 раз в месяц	0,34	16 880,18
22	Услуги по управлению МКД	1 раз в месяц	0,64	31 903,77
23	Профилактическая и истребительская дератизация и дезинсекция помещений	1 раз в месяц	0,05	2 482,38
24	Услуги банка (прием платежей)	1 раз в месяц	0,18	8 936,57
25	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1 раз в месяц	1,68	83 407,97
Итого:			32,91	1 633 902,52

ООО «Линия Севера»

Генеральный директор:

Е.А. Шубарева



Собственник

(представитель собственника)

_____ / (_____)